

期間限定モデルハウスが完成しました

# 予約制内覧会

見学は予約制です

しまねの子は  
しまねで育った  
木の家で!!



展示期間

8/10(金)日 ~ 9/23(日)日

会場 / 出雲市大社町北荒木 (荒木小学校付近)

予約制 見学可能時間

10:00~、12:00~、14:00~

16:00~、18:00~ ※各時間帯、1組までとさせていただきます。

内覧会のご予約・お問い合わせはこちら

TEL.090-8064-1573 (三原まで)



お願い ご来場の際、くつ下をご持参・ご着用の上お越しください。

## 期間限定モデルハウスとは

実際に平成住建で建てられた施主様のご厚意により、完成後の一定期間見学することが出来る住宅です。

有限会社 平成住建 HEISEI JUKEN.Ltd

鳥県出雲市大社町北荒木937-1 TEL.0853-53-4837 FAX.0853-53-5812



Instagram インスタグラム始めました! ユーザーネーム heisei.juken

今回の見学会場は「しまねの木」建築利用制度を活用した住宅です! 県産材使用率76%



「木の家ですくすく子育て応援事業」とは?

新築・購入の場合、県産木材を構造材に50%以上使用する事で、上限30万円の助成が受けられる制度です。

※県産木材(構造材)使用...20,000円/m

プラス 住宅ローンの金利割引制度もあります!



三世同居・近居・Uターンの方 定額 10万円加算



中山間地域等の方 定額 10万円加算

※各種条件付(詳しくはお問合せください)

# 有限会社 平成住建 最新不動産情報

島根県知事(2)第1178号・島根県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせ 広告有効期限:2018年12月末日  
**TEL.0853-53-4837**  
 表面の会場にも詳しい資料をご用意しております。

## ● 売土地

### 出雲市 矢野町

(坪単価13.5万円)

# 価格 763<sup>83</sup>万円

- ◆ 土地面積 / 187.05㎡ (56.58坪)
- ◆ 地目 / 宅地
- ◆ 用途地域 / 無指定
- ◆ 建ぺい率 / 70%
- ◆ 容積率 / 200%
- ◆ 校区 / 四絡小学校 出雲第三中学校
- ◆ 取引態様 / 売主

**建築条件有**

## ● 売土地

### 出雲市大社町 北荒木

荒木小学校近くの好立地。

坪単価

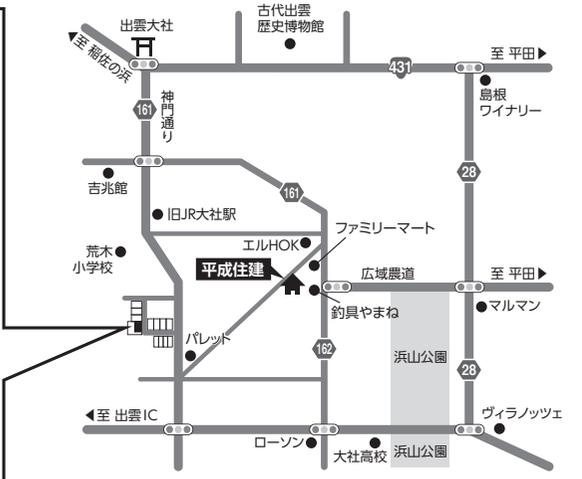
# 87,000円

188.58㎡(57.04坪)

# 496<sup>248</sup>万円

- ◆ 地目 / 宅地
- ◆ 用途地域 / 無指定
- ◆ 建ぺい率 / 70%
- ◆ 容積率 / 200%
- ◆ 校区 / 荒木小学校 大社中学校
- ◆ 取引態様 / 媒介

**建築条件有**



## 出雲市 大社町北荒木

(坪単価4万円) 旧大社駅近く

# 価格 392<sup>52</sup>万円

- ◆ 土地面積 / 324.40㎡ (98.13坪)
- ◆ 容積率 / 200%
- ◆ 地目 / 宅地
- ◆ 用途地域 / 無指定
- ◆ 建ぺい率 / 70%
- ◆ 校区 / 荒木小学校 大社中学校
- ◆ 取引態様 / 売主

**建築条件無**

## 出雲市 大社町杵築西

(坪単価5万円)

# 価格 712<sup>35</sup>万円

- ◆ 土地面積 / 471㎡ (142.47坪)
- ◆ 地目 / 畑
- ◆ 用途地域 / 無指定
- ◆ 建ぺい率 / 70%
- ◆ 容積率 / 200%
- ◆ 校区 / 大社小学校 大社中学校
- ◆ 取引態様 / 媒介

・農地転用有  
 ・別途、上水道引込工事、造成工事を要する

**建築条件無**

## 有限会社 平成住建

HOUSE design, SPACE design, COMPANY produce HEISEI JUKEN.ltd

島根県出雲市大社町北荒木937-1 住まいに関するお問合せは  
 TEL.0853-53-4837 FAX.0853-53-5812 **平成住建** 検索

MY PLACE / MY PLEASURE  
**まいふれ** にも掲載中!!

リニューアルしたホームページはコチラ!

Instagram **Instagram** 始めました!  
 ユーザーネーム heisei.juuken